

MAKI TRADE d.o.o.u stečaju
Ilok , Vodenica 13
OIB: 30809556161
Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
Osijek . Zagrebačka 6
e –mail:pcmesaric@gmail.com
tel.:095 205 8815
Na broj: broj: 6 St-498/2023

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU
ZA JAVNU OBJAVU

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE SUKLADNO čl. 89. st.2. SZ.

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26. SVIBNJA 2025. GODINE DO 11. SRPNJA 2025. GODINE.

U referentnom razdoblju poduzete su slijedeće radnje:

1. Objavljena dva oglasa o prodaji nekretnina u stečajnom postupku. Povodom oglasa objavljenog 23. svibnja 2025. godine nije zaprimljena niti jedna ponuda, prikupljanje ponuda temeljem objavljenog drugog oglasa je u tijeku.
2. Ponude se prikupljaju putem v.d. Javnog bilježnika Borisa Brnjevarca, Europske avenije 4, Osijek.
3. Prodaja nekretnine upisana je u Očevidnik nekretnina koje se prodaju neposrednom pogodbom u stečajnom postupku.
4. Objavljeni oglasi o prodaji nekretnine na web portalima www.sudackamreza.hr/stecaj, <https://ponip.fina.hr/ocevidnik-web/pocetna> i <https://www.index.hr/oglas>.

Postupci pred sudovima.

ŽDO Vukovar u predmetu pod poslovnim brojem: Kis-DO-21/2024 o provođenju istrage u kaznenom predmetu protiv I - okrivljenog Maneta Babića (bivšeg zakonskog zastupnika) i II – okrivljenog, društva MAKI TRADE d.o.o. Ilok , Vodenica 13, OIB: 30809556161, zbog kaznenog djela protiv gospodarstva-zlouporabom povjerenja u gospodarskom poslovanju čl.246. st.2 u svezi st 1. Kaznenog zakona, podignuo je optužnicu.

Odvjetnik I - okrivljenog Maneta Babića, Hrvoje Alagić, uložio je odgovor na optužnicu i prijedlog za izdvajanje nezakonitih dokaza, o čemu nije pravomoćno odlučeno.

Odlukom predsjednika Županijskog suda u Vukovaru postavljen je predstavnik okrivljenoj pravnoj osobi MAKI TRADE d.o.o., OIB: 30809556161 za dalji tijek kaznenog postupka do pravomoćnosti presude odvjetnik u osobi Irene Kršul odvjetnice iz Vukovara.

U odnosu na prethodno izvješće nema izmjena.

II STANJE STEČAJNE MASE

Vrijednost imovine prema procijenjenoj vrijednosti iznosi 66.427,64 eura neto, bez obračunatih poreza.

U nastavku se daje pregled priljeva i odljeva sredstava u referentnom razdoblju:

Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava
u razdoblju od 27.05.2025. do 10.07.2025. godine

Opis	Iznos
Priljev novčanih sredstava na žiro račun	0,01
Pasivna kamata	0,01
Unovčenje pokretnina	
Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	51,47
Naknada za platni promet	8,82
Porez na dodanu vrijednost	
Računovodstvene i administrativne usluge	
Odvjetničke i bilježničke usluge	42,65
Nagrada stečajnom upravitelju u prethodnom postupku	
Nagrada stečajnom upravitelju u stečajnom postupku	
Namirenje razlučnog vjerovnika	
Povećanje (+) / Smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (priljev - odljev)	-51,46 €
Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	197,10 €
Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja	145,64 €

Kao što je navedeno i u prethodnom izvješću uz nekretninu koja je u vlasništvu stečajnog dužnika koja se prodaje se stečaju, prodaje se od strane bivšeg zakonskog zastupnika i nekretnina k.č.br. 146/4 k.o. Ličko Petrovo selo u privatnom vlasništvu, **kako bi se za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika mogla ishoditi građevinska dozvola, odnosno ista legalizirati.**

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Oglašavanje prodaje na web portalima www.sudackamreza.hr/stecaj, <https://ponip.fina.hr/ocevidnik-web/pocetna>, <https://www.index.hr/oglas/>.
2. Prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.
3. Namirenje troškova stečajnog postupka, ostalih obveza stečajne mase i stečajnih vjerovnika, kada se za to steknu uvjeti.

U Osijeku, 11. srpnja 2025. godine.

Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl. ecc.